

RAPPORTAGE

DAKBEHEER & ONDERHOUD



ADRES
PLAATS
DATUM INSPECTIE
ABONNEMENT
INSPECTIE

Straatweg 27a
MAARSSSEN
8 april 2024
OHP200064
OH240252

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

ABONNEMENT -OMSCHRIJVING

OPDRACHTNEMER

DAKaccent Nederland BV
De Nedervonder 6
5061 JP Oisterwijk
Telefoon : 013-5220909
service@dakaccent.nl

OPDRACHTGEVER

Gemeente Stichtse Vecht
Endelhovenlaan 1
3601 GR MAARSEN

**LOCATIEGEGEVENS**

Gebouwomschrijving
Type gebouw
Complexnummer

Adres Straatweg 27a
Plaats MAARSEN

CONTRACT ONDERDELEN

- Inspectie algemeen
- Inspectie dakbouwdelen
- Advies correctief onderhoud
- Reinigen dakvlak

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

SAMENVATTING - CONDITIE & ADVIES

CONDITIE DAKEN

Dakvlak 1	Onbepaald	0-2 jaar = Slecht	3-5 jaar = Matig	6-9 jaar = Redelijk	10 jaar = Goed
Dakvlak 2	Onbepaald	0-2 jaar = Slecht	3-5 jaar = Matig	6-9 jaar = Redelijk	10 jaar = Goed
Dakvlak 3	Onbepaald	0-2 jaar = Slecht	3-5 jaar = Matig	6-9 jaar = Redelijk	10 jaar = Goed
Dakvlak 4	Onbepaald	0-2 jaar = Slecht	3-5 jaar = Matig	6-9 jaar = Redelijk	10 jaar = Goed
Dakvlak 5	Onbepaald	0-2 jaar = Slecht	3-5 jaar = Matig	6-9 jaar = Redelijk	10 jaar = Goed

ADVIES CORRECTIEF ONDERHOUD

DAK NR	ONDERDEEL	HERSTEL MAATREGEL	OMVANG	EENHEID	JAAR	KOSTEN
--------	-----------	-------------------	--------	---------	------	--------

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 1 - GEGEVENS



ALGEMENE INFORMATIE

Daknummer: 1
 Omschrijving: zinken dakkapellen
 Oppervlakte (m²):

AANVULLENDE INFORMATIE

Is het dak veilig te bereiken ☒ Ja ☐ Nee
 Is er valbeveiliging aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Dakvloer: Hout
 Bevestiging: Onbekend

HOOGTE EN TOEGANG DAK

Hoogte dak (m¹): 6,00
 Toegang dak: via 3-delige ladder

WATERAFVOER

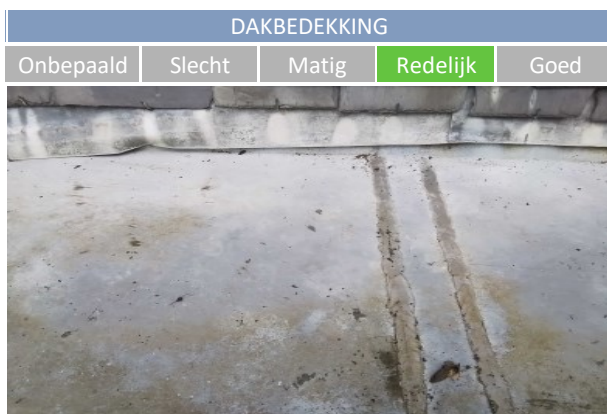
Nood-overstorten aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Wordt het regenwater goed afgevoerd ☒ Ja ☐ Nee
 Begroeiing rondom aanwezig ☒ Ja ☐ Nee

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 1 - CONDITIE

RESTERENDE LEVENSDUURVERWACHTING

6-9 jaar



GEBREKEN

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 1 - UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

VOOR



NA



RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 2 - GEGEVENS



ALGEMENE INFORMATIE

Daknummer: 2
 Omschrijving: zinken goot
 Oppervlakte (m²):

AANVULLENDE INFORMATIE

Is het dak veilig te bereiken ☒ Ja ☐ Nee
 Is er valbeveiliging aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Dakvloer: Hout
 Bevestiging: Onbekend

HOOGTE EN TOEGANG DAK

Hoogte dak (m¹): 3,00
 Toegang dak: via vouwladder

WATERAFVOER

Nood-overstorten aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Wordt het regenwater goed afgevoerd ☒ Ja ☐ Nee
 Begroeiing rondom aanwezig ☒ Ja ☐ Nee

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 2 - CONDITIE

RESTERENDE LEVENSDUURVERWACHTING

6-9 jaar

DAKBEDEKKING

Onbepaald	Slecht	Matig	Redelijk	Goed
-----------	--------	-------	-----------------	------



GEBREKEN

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 2 - UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN



RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 3 - GEGEVENS



ALGEMENE INFORMATIE

Daknummer: 3
 Omschrijving: dak boven entree aula
 Oppervlakte (m²):

AANVULLENDE INFORMATIE

Is het dak veilig te bereiken ☒ Ja ☐ Nee
 Is er valbeveiliging aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Dakvloer: Hout
 Bevestiging: Mechanisch bevestigd

HOOGTE EN TOEGANG DAK

Hoogte dak (m¹): 3,00
 Toegang dak: via vouwladder

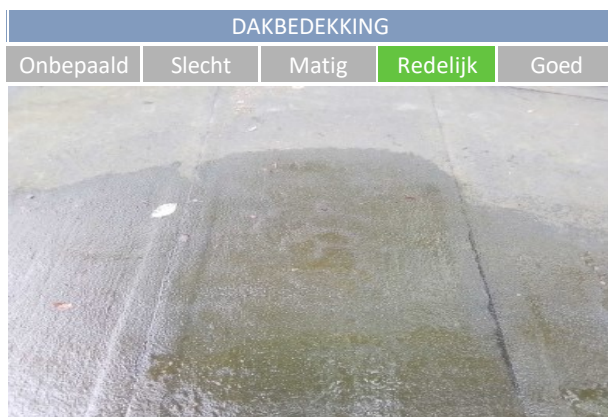
WATERAFVOER

Nood-overstorten aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Wordt het regenwater goed afgevoerd ☐ Ja ☒ Nee
 Begroeiing rondom aanwezig ☒ Ja ☐ Nee

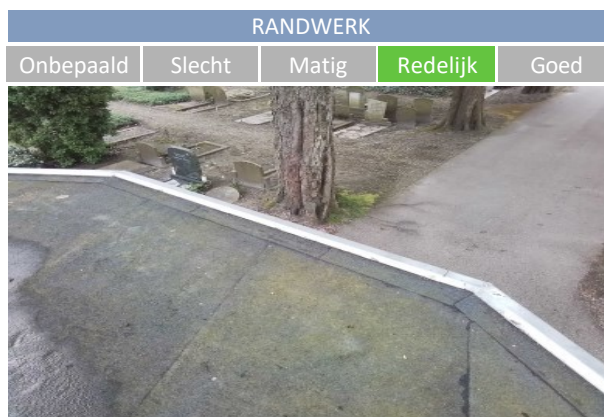
RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 3 - CONDITIE

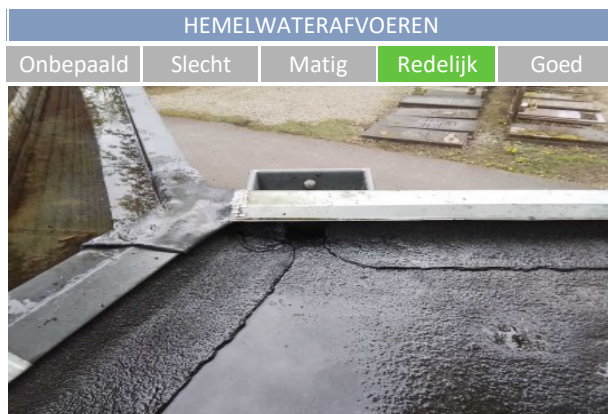
RESTERENDE LEVENSDUURVERWACHTING 6-9 jaar



GEBREKEN



GEBREKEN



GEBREKEN

Niet conform richtlijnen aangebracht

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 3 - UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

VOOR



NA



RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 4 - GEGEVENS



ALGEMENE INFORMATIE

Daknummer: 4
 Omschrijving: dak boven toiletten/ berging
 Oppervlakte (m²):

AANVULLENDE INFORMATIE

Is het dak veilig te bereiken ☒ Ja ☐ Nee
 Is er valbeveiliging aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Dakvloer: Hout
 Bevestiging: Mechanisch bevestigd

HOOGTE EN TOEGANG DAK

Hoogte dak (m¹): 3,00
 Toegang dak: via vouwladder

WATERAFVOER

Nood-overstorten aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Wordt het regenwater goed afgevoerd ☒ Ja ☐ Nee
 Begroeiing rondom aanwezig ☒ Ja ☐ Nee

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 4 - CONDITIE

RESTERENDE LEVENSDUURVERWACHTING >10 jaar

DAKBEDEKKING

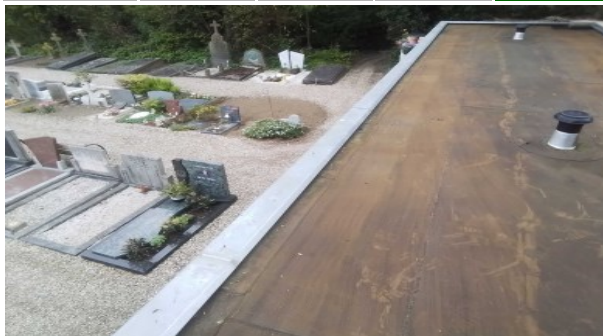
Onbepaald Slecht Matig Redelijk **Goed**



GEBREKEN

RANDWERK

Onbepaald Slecht Matig Redelijk **Goed**



GEBREKEN

DAKDOORVOEREN

Onbepaald Slecht Matig Redelijk **Goed**



GEBREKEN

HEMELWATERAFVOEREN

Onbepaald Slecht Matig Redelijk **Goed**



GEBREKEN

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 4 - UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

VOOR



NA



RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 5 - GEGEVENS



ALGEMENE INFORMATIE

Daknummer: 5
 Omschrijving: zinken goot
 Oppervlakte (m²):

AANVULLENDE INFORMATIE

Is het dak veilig te bereiken ☒ Ja ☐ Nee
 Is er valbeveiliging aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Dakvloer: Hout
 Bevestiging: Onbekend

HOOGTE EN TOEGANG DAK

Hoogte dak (m¹): 3,00
 Toegang dak: via vouwladder

WATERAFVOER

Nood-overstorten aanwezig ☐ Ja ☒ Nee
 Wordt het regenwater goed afgevoerd ☒ Ja ☐ Nee
 Begroeiing rondom aanwezig ☒ Ja ☐ Nee

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 5 - CONDITIE

RESTERENDE LEVENSDUURVERWACHTING

6-9 jaar

DAKBEDEKKING

Onbepaald	Slecht	Matig	Redelijk	Goed
-----------	--------	-------	-----------------	------



GEBREKEN

RAPPORTAGE - DAKBEHEER & ONDERHOUD

DAKVLAK 5 - UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

